

Referencia: **484-FONTFIGUERA**

Tipo inmueble: Casa De pueblo

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: PORTAL DE VILLENA 52

Población: La Font de la Figuera

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46630

Zona: LA FONT DE LA FIGUERA



M² construidos: 450	Suelo de: gres	útiles: 360
Aire acondicionado: split	Metros de parcela: 150	Garajes: 3
M² terraza: 20	Terraza(s): 1	Combustible: propano
Dormitorios: 3	Orientación: sureste	Baños: 3
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE COMPRA.

En la tranquila población de La Font de la Figuera (Valencia) y a escasos kms de poblaciones mas grandes como Caudete, Almansa, Villena, Albacete.... ESTUDIO INMOBILIARIO oferta, vivienda unifamiliar de 4 plantas de aproximadamente 150 m cuadrados cada una, distribuidas en planta superficie donde encontramos cochera para varios vehículos y local para su negocio. Mediante escalera se accede a la planta primera donde actualmente está la vivienda residencial de una familia. Se compone de terraza, hall de entrada con mirador al exterior muy luminoso, 3 amplios dormitorios y dos baños, gran cocina office, armario despensa o trastero y salón comedor. Calefacción por suelo radiante, split de aire acondicionado, puertas de roble macizas, cerramientos de calidad... etc. Perfecto estado de conservación. Muy bien orientada en puntos cardinales distintos. Luminosa. Por otra escalera subimos a la buhardilla que actualmente está sin habilitar pero con infinidad de posibilidades de edificar otra vivienda de iguales dimensiones que las plantas anteriores. En el sótano de la edificación hay otra planta para otra vivienda o el uso que se le quiera dar. Todas las plantas tienen entrada independiente que facilita que puedan vivir distintos miembros de una familia de forma independiente. Idee Vd. el enfoque mas adecuado a esta interesante construcción y verá la rentabilidad de su precio. Pida información sin compromiso. Se puede visitar en cualquier día y horario, incluso fin de semana. MARIFE 0034 637241283

Visita nuestra web www.estudio-nmobiliario.es , puedes encontrar alguna vivienda interesante también para ti.

MAGNIFICENT PURCHASE OPPORTUNITY.

In the quiet town of La Font de la Figuera (Valencia) and a few km from larger towns such as Caudete, Almansa, Villena, Albacete... REAL ESTATE STUDIO offer, single-family house with 4 floors of approximately 150 square meters each, distributed On the surface floor where we find a garage for several vehicles and premises for your business. Through stairs you access the first floor where the residential home of a family is currently located. It consists of a terrace, entrance hall with a very bright exterior viewpoint, 3 large bedrooms and two bathrooms, large kitchen, pantry or storage room and living room. Underfloor heating, split air conditioning, solid oak doors, quality enclosures... etc. Perfect state of conservation. Very well oriented in different cardinal points. bright. By another staircase we go up to the attic that is currently unfit but with infinite possibilities to build another house of the same dimensions as the previous floors. In the basement of the building there is another floor for another house or the use that you want to give it. All floors have an independent entrance that makes it easier for different members of a family to live independently. Devise the most appropriate approach to this interesting construction and you will see the profitability of its price. Ask for information without obligation. It can be visited on any day and time, even weekends. MARIFE 0034 637241283
