

Referencia: **481-VIDAL**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **85.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: ARQUITECTO VIDAL  
 Planta: 4  
 Población: Alicante  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3013  
 Zona: PLA DEL BON REPOS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 114	<b>Suelo de:</b> terrazo	<b>útiles:</b> 92
<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 3	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> oeste	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

**Descripción:**

**MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE COMPRA.**

Vivienda haciendo esquina, totalmente amueblada de amplia superficie, 114 m construidos distribuidos en 4 dormitorios y baño completo con ducha con mampara y armarios en altillo, cocina con muebles altos y bajos y todos los electrodomésticos incluso lavavajillas. Desde ella se accede a galería con tendedero al exterior, salón con aparato de aire acondicionado frio y calor y hall de entrada. La terraza bordeaba toda la vivienda pero se añadió a las dependencias que correspondían haciéndolas mas amplias excepto una de ellas donde hay un armario de almacenaje. Cuarta planta sin ascensor de cómodas escaleras. Buen estado de conservación, algunas reformas (baño y cocina), ventanas de aluminio y climalit, casi todo exterior, luminoso, orientación oeste. Con alarma. Situada en el barrio de Pla de Bon Repos, junto a museo Marq y a 1.3km de la playa del Postiguet por Virgen del Socorro y a la misma distancia a Mercado Central por Avda Jaime I. La zona está provista de comercio variado, Mercadona, Ldl, mercado de abastos, centro de salud, hospital privado y concertado, colegios e institutos, entidades bancarias, ocio y restauración y transporte publico de bus y tram. Vivienda sin cargas y escasos gastos anuales. Ideal inversionistas por su ubicación, estado de conservación y precio, alta rentabilidad para su alquiler. También apropiada como segunda residencia para personas del interior del país por su proximidad al mar. Solicite mas información o visitas incluso fin de semana, nos adaptamos a su horario. Gestionada por ESTUDIO INMOBILIARIO. Contacto Marife Giménez 637241283