

reference: 471-PUERTO PESQUERO

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 288.400 €

condition: Buen estado



address: ALCALDE JOSE LUIS LA SALETA

Nº: G PORTAL 3floor: 6

town: Alicante

province: Alicante

postal code: 3008

zone: BENALUA-SUR



sqm built:	120	elevator:	yes	floor:	parquet
living area:	100	swimming pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	12	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Magnífica oportunidad de compra en URBANIZACION PUERTO PESQUERO. Junto a la próxima ampliación del puerto marítimo. Vivienda de amplia superficie 120m distribuidos en 3 dormitorios, antes 4, éste ampliando la cocina que es de gran dimensión, 2 baños completos, ducha y bañera, uno de ellos en suite principal. Armarios empotrados. Cocina office, salón comedor con salida a gran terraza con algunas vistas al mar, alto y luminoso, exterior. Suelos de parqué y carpintería interior de madera de roble. Buen estado de conservación. El precio incluye plaza de garaje y trastero pero existe la posibilidad de comprar solo la vivienda. Año de construcción 2002. La urbanización es muy completa: 2 pistas de pádel, 2 piscinas, club social, zona infantil y jardines. Fácil acceso a playas de Urbanova y Arenales del Sol así como a Playa de San Juan y otras. Céntrica, a escasos minutos caminando a Corte Inglés y todo lo que representa la actividad financiera y social de la ciudad. IDEAL INVERSORES, ABIERTA NEGOCIACION PARA QUE EL VENDEDOR SEA SU ARRENDATARIO. Visítela con ESTUDIO INMOBILIARIO, Marife 637241283, incluso el fin de semana. Sin comisión de agencia.