

Reference: **451-PALMERALURBIS**

Property type: Flat

Sale/rent: For rent

Price: **650 €**

Condition: Good condition



Address: DEPORTISTA JOAQUIN BLUME

Floor: 1

Town: Alicante

Province: Alicante

Postal code: 3008

Zone: SAN GABRIEL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

Sqm built: 108 **Floor:** terrazzo **Living area:** 90

Garages: 1 **Sqm terrace:** 9 **Terraces:** 2

Fuel: butane **Bedrooms:** 3 **Orientation:** east

Bathrooms: 2

Description:

¡¡ TU VIVIENDA CON GARAJE EN EL PALMERAL DE URBIS ¡¡

Alquiler de vivienda con garaje pero no trastero para larga temporada a familias que puedan demostrar estabilidad laboral y solvencia económica.

Amplia superficie distribuida en 3 dormitorios con sus respectivos armarios empotrados y 2 baños completos (bañeras). Gran salón comedor con salida a terraza amplia y cocina office con salida a lavadero. Primera planta con ascensor, luminosa, exterior, buen estado de conservación. INFORMACION SOBRE LA ZONA Y SUS ALREDEDORES: Situada a escasos metros de la playa de San Gabriel y muy cerca de playa de Urbanova, el Altet y Arenales del Sol. Junto al parque del Palmeral, el mejor de la ciudad con actividades gratuitas de barcas de remo, aparatos para ejercitar el cuerpo, juegos infantiles, bici-Cross, lagos con cascada, aseos y policía durante el horario abierto. Comercio variado, entidades bancarias, farmacia, Mercadona, Aldi, restaurantes y pizzería, gasolinera, panaderías, centro de salud, colegios e institutos. Transporte publico en la puerta. Acceso a la autovía del Mediterráneo y al aeropuerto. Proyecto de paseo marítimo y tram. Alquiler gestionado por ESTUDIO INMOBILIARIO. Visita nuestra web www.estudio-inmobiliario.es .