

**reference:** 426-PAU 1- 4 DORMITORIOS

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 237.000 €

**condition:** resale



**address:** VICENTE BLASCO IBAÑEZ

**Nº:** BQ 1 ESCAL**floor:** 1

**town:** Alicante

**province:** Alicante

**postal code:** 3005

**zone:** SAN BLAS-PAU 1



<b>sqm built:</b>	148	<b>lift:</b>	yes	<b>floor:</b>	scaffold
<b>living area:</b>	119	<b>pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	colective
<b>sqm terrace:</b>	8	<b>terraces:</b>	2	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	4	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	4	<b>furnished:</b>	yes	<b>community fees/month:</b>	79

**description:**

Te gustaría vivir en el Pau 1 ? Esta vivienda se encuentra en una de las mejores urbanizaciones de la zona. ESTUDIO INMOBILIARIO, te ofrece vivienda de amplia superficie 148m construidos incluida terraza, distribuida en 4 dormitorios dobles con sus respectivos armarios empotrados forrados y vestidos, 2 baños completos, uno de ellos en dormitorio principal, con ventanas, con ducha y bañera, amplio salón comedor con salida a gran terraza con vistas a la urbanización, cocina office con muebles altos y bajos, con electrodomésticos, galería-lavadero y hall de entrada, primera planta con ascensor, totalmente exterior, luminosa, orientación este, excelentes calidades, gas natural, aire acondicionado en todas las estancias, suelos de tarima excepto en cuartos húmedos, carpintería interior de roble, carpintería exterior de aluminio con cristales climalit, perfecto estado de conservación, construcción año 2007. La urbanización consta de piscina adultos e infantil, pista de pádel, club social, zona de recreo infantil, jardines, etc., urbanización adaptada para minusválidos. La zona dispone de transporte publico, línea 12, centro comercial Isla Corfú, Mercadona, Ldl, SuperCor y otros... Ven a verla sin compromiso, te gustará. Trabajamos para ayudarte, llámanos.