

## **Estudio Inmobiliario**

C/ Ramón Gómez Sempere, 23 Alicante

Teléfono: 637241283

e-mail: marifestudioinmobiliario@gmail.com

Referencia: 406-FAPEGAL

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 130.000 €

Estado: Reformado



Dirección: AFRODITA

Planta: 6

Población: Alicante

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3540

Zona: ALBUFERA- COLONIA ROMANA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: Suelo de: útiles: 55 65 gres Garajes: 1 **Dormitorios:** 2 Orientación: este Exterior/Interior: exterior 2 Baños: **Armarios:** 

Gastos de comunidad/mes: 65

## Descripción:

Magnifica oportunidad de compra cerca de las mejores playas de la ciudad (albufera, playa de san juan, cabo de las huertas, muchavista, campello). Apartamento de superficie mediana con dos dormitorios, baño, salón comedor con la terraza incorporada en él. Cocina independiente con electrodomésticos, reformado, puertas, suelos, ventanas, cocina, baño. Acogedor, económico, exterior, muy luminoso, sexta planta, parking libre dentro del recinto privado, piscina, pistas deportivas, zona bien abastecida de comercios, farmacias, entidades bancarias, comercio variado, transporte publico de bus y tram muy cerca, venga a verla sin compromiso, le gustará. El precio incluye trastero.