

**reference:** 371-REYES CATOLICOS

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 178.000 €

**condition:** Estado de origen



**address:** REYES CATOLICOS

**Nº: floor:** 1

**town:** Alicante

**province:** Alicante

**postal code:** 3003

**zone:** CENTRO JUNTO CORTE INGLES Y PUERTO



<b>sqm built:</b>	138	<b>elevator:</b>	yes	<b>floor:</b>	parquet
<b>living area:</b>	120	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	4	<b>terraces:</b>	2	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	4	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	south
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	4	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE COMPRA . Vivienda de amplia superficie distribuida en 4 dormitorios con sus respectivos armarios empotrados y 2 baños completos , cocina independiente con salida a patio. Gran salón comedor de 35 m con terraza incorporada , hall de entrada y pasillo. Primera planta con ascensor . Luminoso, de origen pero conservado, se aconseja modernizar. Cómoda plaza de garaje OPCIONAL, para coche grande . Solo 30.000 euros . También en venta la entreplanta inferior a esta vivienda, de amplia superficie con posibilidad de hacer dos viviendas duplex o establecer su actividad profesional en el mismo edificio. Precio del lote : vivienda , entreplanta comercial y garaje por solo 320.000 euros . Venga a verla sin compromiso. Ideal inversionistas , posibilidad de enfoque a apartamentos turísticos . Inmuebles gestionados por ESTUDIO INMOBILIARIO.