

reference: 248-CIUDAD JARDIN

property type: flat

sale/rent: for sale **price:** 166.000 €

sale/rent: for rent **price:** 0 €

condition: resale



address: CIUDAD JARDIN

Nº: 1gfloor: 2

town: San Vicente del Raspeig

province: Alicante

postal code: 3690

zone: SAN VICENTE DEL RASPEIG



sqm built:	110	elevator:	yes	floor:	stoneware
living area:	95	swimming pool:	yes	air conditioner:	preinstalled
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	3	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	50

description:

MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE COMPRA. Se vende vivienda junto a parque lo torrent y a escasos minutos de la universidad de Alicante. Amplia superficie distribuida en tres dormitorios con sus respectivos armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en el dormitorio principal, amplio salón comedor (sin terraza) , gran cocina y hall de entrada. Gas natural, preinstalación aire acondicionado. Año de construcción 2006. Perfecto estado de conservación, rentabilidad mensual para estudiantes 700 euros. Ideal inversores. Bonita urbanización con piscina, pista de paddel, zona infantil, etc. Exterior, luminosa, segunda planta con ascensor. La vivienda no dá a la urbanización, hace esquina como la cervecería Sento. El precio incluye plaza de garaje. Vivienda alquilada hasta 31 de julio de 2022, si el comprador puede esperar a entonces o la quiere comprar para inversión ya con inquilinos, llámame, de lo contrario no estaría disponible.