

**Referencia:** 430-ROMANA

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 144.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:** CAMINO COLONIA ROMANA

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Alicante

**Provincia:** Alicante

**Cod. postal:** 3016

**Zona:** ALBUFERA



<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	80	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>suelo de:</b>	Gres
<b>Metros útiles:</b>	75	<b>Piscina:</b>	Si	<b>aire acondicionado:</b>	Split
<b>Metros de parcela:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>agua caliente:</b>	
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	5	<b>terraza(s):</b>	1	<b>combustible:</b>	Eléctrico
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Trastero:</b>	No	<b>Orientación:</b>	
<b>Baños:</b>	1	<b>zonas verdes:</b>	Si	<b>Antigüedad:</b>	Entre 25 y 30 años
<b>Aseos:</b>	0	<b>patio:</b>	No	<b>Exterior/Interior:</b>	Exterior
<b>armarios:</b>	2	<b>amueblado:</b>	No	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	70

**Descripción:**

**MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE COMPRA.**

Vivienda situada en la bonita zona de Colonia Romana-Miriam Blasco-Albufera-Alicante de superficie mediana con dos dormitorios y un baño completo, salón comedor con salida a terraza y cocina independiente, tercera planta con ascensor, exterior, luminosa. Buen estado de conservación. Aire acondicionado, suelos de gres, recién pintada, paredes lisas, ventanas climalit. Videoportero.

La urbanización privada consta de piscina comunitaria, pista de tenis, zona verde, zona infantil plaza de garaje (parking). Magnifico entorno, hostelería y comercio variado, entidades bancarias, colegios e institutos, con transporte publico bus y tram muy cerca. Bonita zona de paseo y ocio y con la playa a escasos minutos caminando. Le va a gustar, venga a verla sin compromiso. Gestionada por ESTUDIO INMOBILIARIO, sin comisión de agencia.