

**Referencia:** 371-REYES CATOLICOS

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 178.000 €

**Estado:** Estado de origen



**Dirección:** REYES CATOLICOS

**Nº: Planta:** 1

**Población:** Alicante

**Provincia:** Alicante

**Cod. postal:** 3003

**Zona:** CENTRO JUNTO CORTE INGLES Y PUERTO



<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	138	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>suelo de:</b>	Parquet
<b>Metros útiles:</b>	120	<b>Piscina:</b>	No	<b>aire acondicionado:</b>	
<b>Metros de parcela:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>agua caliente:</b>	
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	4	<b>terrazza(s):</b>	2	<b>combustible:</b>	
<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Trastero:</b>	No	<b>Orientación:</b>	Sur
<b>Baños:</b>	2	<b>zonas verdes:</b>	No	<b>Antigüedad:</b>	Más de 30 años
<b>Aseos:</b>	0	<b>patio:</b>	Si	<b>Exterior/Interior:</b>	Exterior
<b>armarios:</b>	4	<b>amueblado:</b>	No	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

**Descripción:**

MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE COMPRA . Vivienda de amplia superficie distribuida en 4 dormitorios con sus respectivos armarios empotrados y 2 baños completos , cocina independiente con salida a patio. Gran salón comedor de 35 m con terraza incorporada , hall de entrada y pasillo. Primera planta con ascensor . Luminoso, de origen pero conservado, se aconseja modernizar. Cómoda plaza de garaje OPCIONAL, para coche grande . Solo 30.000 euros . También en venta la entreplanta inferior a esta vivienda, de amplia superficie con posibilidad de hacer dos viviendas duplex o establecer su actividad profesional en el mismo edificio. Precio del lote : vivienda , entreplanta comercial y garaje por solo 320.000 euros . Venga a verla sin compromiso. Ideal inversionistas , posibilidad de enfoque a apartamentos turísticos . Inmuebles gestionados por ESTUDIO INMOBILIARIO.