

**Referencia:** 276-ALDEBARAN

**Tipo Inmueble:** Piso Bajo

**Operación:** Venta

**Precio:** 66.000 €

**Estado:** Para reformar



**Dirección del inmueble:**

**Puerta:** Planta: Baja

**Población:** Alicante

**Provincia:** Alicante

**Código Postal:** 3006

**Zona:** LA FLORIDA



<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	90	<b>Dormit.:</b>	2	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	80	<b>Baños:</b>	1	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	20	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	+30	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

MAGNIFICA OPORTUNIDAD DE COMPRA . VIVIENDA EN PLANTA BAJA PARA REFORMAR , FACHADA 17.50 M X 4.50 M. MAS TERRAZA DE 20 M. ACTUALMENTE DISTRIBUIDA EN DOS DORMITORIOS Y UN BAÑO. SE PUEDE VENDER SOLA O JUNTO CON LA DE AL LADO Y EL PRECIO SERIA EL DOBLE 132.000 CON LO QUE TENDRIAMOS UN LOCAL DE 9 M DE FACHADA POR 17.5 M DE FONDO LO QUE EQUIVALE A UN SOLAR DE 158 M DONDE SE PODRIA CONSTRUIR UNA CASA CON GARAJE O PARA UN CONSTRUCTOR QUE QUIERA HACER VIVIENDAS COMO LOS EDIFICIOS DE AL LADO. VENGA A VISITAR SIN COMPROMISO